

河南女子职业学院 询价文件

采购项目名称：北校区2023年度消防设施维保服务项目

发布日期：2023年3月3日

目 录

第一部分 询价公告

第二部分 报价须知

第三部分 有关文书格式

第一部分 询价公告

根据采购需要，我校拟对北校区2023年度消防设施维保服务项目进行询价采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、采购项目名称：北校区2023年度消防设施维保服务项目
采购预算：20万元

二、采购需求及要求：

本次采购项目为河南女子职业学院北校区消防设施维保服务，消防维保总建筑面积约105598平方。

1、火灾自动报警及联动系统、消防广播系统、消防电话系统、消防排烟系统、消火栓系统、自动喷淋灭火系统、火灾事故照明及疏散指示系统等的日常维护保养（不少于1次/月）；

2、该项目经理需具有一级注册消防工程师资格证书，项目经理或技术负责人需有持中级及以上建(构)筑物消防员资格证或消防设施操作员证；

3、协议签定后一周内派出技术人员会同甲方人员，对整个消防系统设施进行一次全面检测，对有故障的设备进行维修和更换，并制定出设备维护保养方案供甲方审核。应保证采用最先进的维护管理方式；严格按照合同要求选派合格、标准的维护人员，提供优质的维护服务；

4、现有各型灭火器年度检修、换粉；

5、新增购置部分灭火器基及灭火器箱；

6、签订定合同10日内施工完成并验收合格；

三、供应商资格：

供应商应在社会消防技术服务信息系统登记备案，服务类型包含

消防设施维护保养检测服务，拟派项目人员要具备中级及以上建(构)筑物消防员资格证或消防设施操作员证。

四、成交原则：服务质量同等条件下，最低价中标原则。

五、报价文件的组成、封装、格式见附件《询价文件》第二部分及第三部分。

六、报价文件递交时间：

2023年3月3日-2023年3月8日

上午9时-12时；下午15时-17时。

七、报价文件递交地点：新乡市获嘉县亢村镇河南女子职业学院北校区2号楼309室。

八、联系方式：

1、联系人：徐老师

2、电话：18300689449 0371-63851589

联系地址：新乡市获嘉县亢村镇河南女子职业学院北校区2号楼309室。

河南女子职业学院

2023年3月3日

第二部分 报价须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本询价文件适用于本询价文件的采购项目。

2. 定义

2.1 “报价人”是指响应本文件要求，参加询价的法人或者其他组织、自然人。

2.2 合格的“报价人”是指：

- 1) 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2) 符合询价文件规定的资格要求。
- 3) 符合本询价文件采购项目的特殊条件要求

2.3 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

2.4 “报价文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

3. 合格的货物

“货物”是指报价人制造或组织符合询价文件要求的货物等。询价文件中没有提及采购货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，且优先采购自主创新、节能、环保产品。货物必须是合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足本询价文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

4. 报价费用

本次报价已包含（但不限于）税费、包装整理、产品安装、调试、产品质量保险、运输、售后服务等费用，采购人不再另外承担上述费用。报价人应承担所有与准备参加报价有关的费用。不论询价的结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.1 本次采购不向成交供应商收取的成交服务费和采购文件费用。

二、报价文件的编制

报价人应认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等），报价人没有按照询价文件要求提交全部资料，或者没有对询价文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，有可能导致其报价响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

5 报价文件编制基本要求

5.1 报价人对报价文件的编制应按要求进行封装；

5.1.1 报价人应将报价文件密封提交；

5.1.2 询价文件的封装袋正面应当标明：

- 1) 项目名称
- 2) 报价人名全称
- 3) 日期

5.2 报价文件包括报价函（格式见第三部分）、营业执照复印件、资质文件复印件、项目负责人资格证书复印件、2022年财务审计报告复印件、2022年任意一个月的银行资信证明（仅限2021年以后成立的公司提供）、2022年任意三个月单位缴纳社保证明、未被列入失信被执行人记录的承诺书（格式见第三部分）、反贿赂承诺书（格式见第三部分）、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规情况的声明（格式自拟），以上资料需加盖单位公章。

- 5.3 如因报价人只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给报价造成困难的，其可能导致的结果和责任由报价人自行承担。

三、报价文件的递交

- 6.1 所有询价文件应于第一部分《询价公告》中规定的截止时点前递交到指定地点。

- 6.2 迟交的询价文件将拒收或原封退回。

四、报价要求

7. 对于本文件中未列明，而报价人认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。
8. 成交供应商负责本项目所需货物的制造、包装整理、运输、产品质量保险、安装、调试、产品检验、售后服务等等费用，采购人不再另外承担报价金额之外的任何费用。

五、报价的步骤

9. 报价审查：审查报价文件是否对询价文件作出实质性的响应。对未作出实质性响应的供应商应实行现场告知，由询价小组或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商，以让其核证、澄清事实。
10. 询价小组进行综合评议。对提供产品质量、服务均能满足询价文

件规定最低要求的供应商归列为推荐成交的候选对象，采购人依照候选供应商的报价顺序，以有效报价最低者确定为成交供应商。

六、确定成交供应商办法

11. 确定成交供应商。

11.1 根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则确定成交供应商。

11.2 成交人确定后，采购人在学校官网上发布成交公告。

七、质疑

12 如果报价人对此次采购活动有疑问，可依法向采购人提出质疑。采购人应当给与答复，并将结果告知有关当事人。

八、签订合同

13 成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订采购合同。

第三部分 有关文书格式

报价函

_____（询价人）：

我方已了解_____（项目名称）的采购需

求，现经我方认真分析研究，报价如下：

序号	工作名称：（服务响应	报价
1	年	月 日
2		
3		
报价合计	大写： _____	
（单位：元	小写： ¥ _____	

未被列入失信初执行人记录的承诺书

河南女子职业学院：

我方承诺：在本次采购项目递交报价文件截止前，我方未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

法定代表人（签字或盖章）：

单位名称（公章）：

年 月 日

反贿赂承诺书

河南女子职业学院：

为了在本次询价采购供应中保持诚信、廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，我公司郑重承诺：

1、公平竞争参加本次采购活动；

2、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向学校工作人员及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

3、没有单位行贿犯罪或法人代表行贿犯罪记录。

我单位如果出现上述行为，愿意接受国家法律、法规给予的处罚。

承诺人（盖章）：
年 月 日

26号楼7148平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
-1层	3	6	2
1层	8	20	
2层	6	16	
3层	6	20	
4层	4	10	
5层	4	10	
合计	31	82	2
20号楼6204平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	6	16	
2层	6	16	
3层	6	16	
4层	6	16	
5层	6	16	
屋顶层	1		
合计	31	80	
3号楼6634平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC3	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	6	14	
2层	6	12	
3层	6	12	
4层	4	8	
5层	4	8	

合计	26	54	
6号楼667平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC3	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	4	8	
合计	4	8	
1号楼98.98平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC2	推车式灭火器 MF/ABC20
1层		8	
合计		8	
5号楼4406平米			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC3	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	6	12	
2层	5	10	
3层	5	12	
4层	5	10	
5层	5	10	
合计	31	64	
21/22号楼16630平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	15	22	
2层	15	24	
3层	15	24	
4层	15	24	
5层	15	24	
楼顶	1		
合计	76	118	
8号楼8099平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器	推车式灭火器

		MF/ABC5	MF/ABC20
1层	6	14	
2层	6	12	
3层	6	12	
4层	6	12	
5层	6	12	
合计	30	62	
7号楼7650平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	6	14	
2层	6	14	
3层	6	12	
4层	6	12	
5层	6	12	
合计	30	62	
2号楼6632平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC3	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	5	12	2
2层	5	10	
3层	5	10	
4层	4	8	
5层	4	8	
合计	23	48	2
18/19号楼16562平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	15	22	
2层	15	24	
3层	15	24	
4层	15	24	

5层	15	24	
顶楼	1		
合计	76	118	
17号楼7414平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC3	推车式灭火器 MF/ABC20
-1层	4	8	4
1层	8	16	
2层	8	16	
3层	5	10	
合计	25	50	4
12号楼7969平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1层	6	6	
2层	6	6	
3层	6	6	
4层	6	6	
5层	6	6	
合计	30	30	
基建校园5000平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC4	推车式灭火器 MF/ABC20
1层		12	
2层		8	
3层		12	
院内		12	
合计		44	
28#看台（操场）建筑面积808.69平方			
层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1		10	
29#风雨操场建筑面积3674.79平方			

层数/数量	室内消火栓	手提式灭火器 MF/ABC5	推车式灭火器 MF/ABC20
1	14	22	

1. 共合计数量：

总建筑面积：105597.46平方；

室外消火栓：19个；

室内消火栓：413个；

2. 现有各型灭火器：

(1) 手提式灭火器MF/ABC2：1号楼8个；

(2) 手提式灭火器MF/ABC5：7/8/18/19/21/22/20/26号楼基建院
522个；

(3) 推车式灭火器MF/ABC20：2/26/17号楼8个；

(4) 手提式灭火器MF/ABC3：2/3/5/6/17号楼224个；

(5) 手提式灭火器MF/ABC4：原基建小院44个；

3. 需新购灭火器及灭火器箱：

(1) 需新购置二氧化碳灭火器（3kg）100个；

(2) 新购置灭火器箱：50个；